



Vjatseslav Palu
Palu Group OÜ
Kiri edastatud digitaalselt aadressil:
vp@palu.ee

Teie: 27.02.2024 e-kiri

Meie: 21.03.2024 nr 9-1/2024-017-2

Vastus selgitustaotlusele

Austatud härra Palu

27.02.2024 registreeriti Konkurentsiametis pöördumine, milles soovisite selgitust Toila valla Järve külas kehtivale füüsiliste ja juriidiliste isikute veeteenuse hindade suurele erinevusele.

Konkurentsiameti vastus:

Käesoleval ajal Toila valla Järve külas kehtivatel füüsiliste ja juriidiliste isikute erinevatel hindadel on ajaloolised põhjused, mida järgnevalt selgitame.

Kinnistute veega varustamise ning kinnistute reovee, sademevee, drenaaživee ning muu pinnase- ja pinnavee ärajuhtimise ja puhastamise korraldamist ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni kaudu reguleerib ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni seadus (edaspidi ÜVVKS), mis sätestab ka riigi, kohaliku omavalitsuse, vee-ettevõtja ning kliendi õigused ja kohustused.

Kuni 2010. aasta 31. oktoobrini kehtinud ÜVVKS-i kohaselt kehtestas veeteenuste hinnad kohalik omavalitsus. Mitmed omavalitsused kehtestasid füüsilistele isikutele madalamad veeteenuse hinnad kui juriidilistele isikutele. Sarnaselt toimis ka Kohtla Vallavalitsus, kuhu Järve küla kuulus enne 2017.a kohalike omavalitsuste ühinemist.

Alates 01. novembrist 2010 kehtima hakanud ÜVVKS § 16 lõige 11 sätestas, et kui kohalik omavalitsus on ÜVVKS 2010. aasta 31. oktoobrini kehtinud redaktsiooni § 14 alusel füüsilistele isikutele kehtestanud väiksema hinna kui juriidilistele isikutele, siis kohustub vee-ettevõtja viima rakendatavad hinnad kooskõlla võrdse kohtlemise nõuetega nii, et aastane muutus füüsilise isiku ja juriidilise isiku hindade erinevuses ei oleks suurem kui 1/15 vee-ettevõtja poolt rakendatavate hindade erinevusest 2010. aasta 31. oktoobril.

31.oktoobril 2010 kehtisid Järve külas Kohtla Vallavalitsuse 14.03.2000 määrusega nr 1 kehtestatud veeteenuse hinnad, mis ümber arvutatuna eurodesse olid järgmised:

tasu võetud vee eest füüsilised isikud	0,392	€/m ³
tasu võetud vee eest juriidilised isikud	0,617	€/m ³

tasu reovee ärajuhtimise ja puhastamise eest füüsilised isikud	0,342	€/m ³
tasu reovee ärajuhtimise ja puhastamise eest juriidilised isikud	2,800	€/m ³
abonenttasu juriidilised isikud (veemõõtja läbimõõdu 1 mm kohta)	0,700	€/kuus
<i>kaalutud keskmine tasu võetud vee eest juriidilistele isikutele*</i>	<i>3,960</i>	<i>€/m³</i>
<i>kaalutud keskmine tasu reovee ärajuhtimise ja puhastamise eest juriidilistele isikutele*</i>	<i>5,912</i>	<i>€/m³</i>

* Kuna juriidilistele isikutele kehtis abonenttasu, siis tasude võrreldavuse tagamiseks on arvatud juriidiliste isikute kaalutud keskmised tasud (liidetud tulu kuupmeetripõhisest ja abonenttasust ning jagatud osutatud teenuse kuupmeetritega).

Eelnevast tabelist selgub, et Järve küla juriidiliste isikute hinnad olid oluliselt suuremad füüsiliste isikute hindadest: tasu võetud vee eest erinevus oli 3,568 €/m³ ning tasu reovee ärajuhtimise ja puhastamise eest erinevus oli 5,570 €/m³. Tulenevalt eelnevalt toodud ÜVVKS § 16 lõikest 11 tuli hinna erinevust kahandada mitte rohkem kui 1/15 aastas.

Alates 01. novembrist 2010 möödunud ajavahemikul on Konkurentsiamet kooskõlastanud Järve küla vee-ettevõtja OÜ Järve Biopuhastus veeteenuste hindasid ja sellejuures on füüsiliste ja juriidiliste isikute hindade erinevus vähenenud võetud vee teenusel 2,855 €/m³-le ja reoveeteenusel 4,456 €/m³-le.

2023.a 01. juulist hakkas kehtima uus ÜVVKS, mille § 73 lõike 1 kohaselt kui vee-ettevõtja on kehtestanud juriidilistele ja füüsilistele isikutele erinevad ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni teenuse hinnad, kohustub ta viima hinnad võrdse kohtlemise põhimõttega kooskõlla kolme aasta jooksul käesoleva seaduse jõustumisest arvates.

Käesoleval ajal on Konkurentsiameti menetluses OÜ Järve Biopuhastus veeteenuste hinnataotlus, millega ettevõtja on soovinud kasutada § 73 lõikes 1 märgitud võrdse kohtlemise põhimõtet. Saame kinnitada, et selle põhimõtte kasutamisega on Konkurentsiamet nõus. Hetkel kontrollib ja analüüsib amet ettevõtja poolt taotletud veehinna komponente ning vajadusel küsib ettevõtjalt andmete kohta selgitusi. Kahjuks ei ole võimalik öelda, millal uued füüsilistele ja juriidilistele isikutele võrdsed veeteenuste hinnad kehtima hakkavad.

Loodame, et vastasime Teie küsimusele piisava põhjalikkuse ja selgusega.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Kertu Saul

hinnaregulatsiooni osakonna juhataja

Vivika Kruusmägi

667 2586

Vivika.Kruusmagi@konkurentsiamet.ee